



УКРАЇНА
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОВЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ПРОТОКОЛ
4-тої сесії сільської ради
7-го демократичного скликання

Від 03.03.2016р

Присутні на засіданні :

сільський голова	- Назар Михайло
депутати сільської ради	- 19 осіб

Відсутні депутати :

Галько Дмитро, Жовтуля Ярослав, Романів Олег

Запрошені на засідання :

Юрист-консультант	- Кузь Андрій
Землевпорядник сільської ради	- Перегінець Світлана
Головний бухгалтер сільської ради	- Шевчук Олександра
Депутат міської ради	- Фецич Володимир
Член виконкому	- Федорів Іван
Діловод сільської ради	- Дуб'як Олександра

Присутні на засіданні :

Жителі села

- Ключ Степан
- Ключ Любомир
- Вакарук Мирон
- Писаній Наталя

Перед початком роботи сесії, під час реєстрації, депутатів було повідомлено про «зобов'язання Декларування майна, доходів, витрат і зобов'язань фінансового характеру за минулий рік», на підставі статті 8 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад».

4-ту сесію сільської ради відкрив та вів сільський голова Назар Михайло о 14 год 20 хв. на підставі статей 42 і 45 Закону України «Про місцеве самоврядування».

Пропонується порядок денний :

1. Про внесення змін до Регламенту Вовчинецької сільської ради.
2. Про внесення змін до «Положення про оренду»
3. Про затвердження «Програми соціально-економічного розвитку» села на 2016 рік.
4. Про звіт про виконання бюджету за 2015 рік.
5. Про спрямування вільних залишків, що утворилися станом на 01.01.2016 року.
6. Про внесення змін до рішення сесії від 29.01.2016 року. «Про встановлення місцевих податків та зборів на території с.Вовчинець»
7. Про заяви та звернення СПД (суб'єктів підприємницької діяльності).
 - про внесення змін до рішень сесії
 - про затвердження детального плану території в межах вулиць Потічна- Місячна в с. Вовчинець
8. Про заяви та звернення громадян:
 - про передачу громадянам у власність та надання в користування земельних ділянок
 - про внесення змін до рішень сесії
 - про заяви громадян
9. Про депутатські звернення
- 10.Різне

ГОЛОСУВАЛИ :

ЗА – 12

ПРОТИ- 3

УТРИМ - 3

НЕ ГОЛОС- 1 Майструк Анатолій – спізвився

1. Про внесення змін до Регламенту Вовчинецької сільської ради.

Слухали : Про внесення змін до Регламенту Вовчинецької сільської ради.

Доповідала: Хлібкевич Людмила

Виступили: Назар Михайло

Вирішили: рішення сільської ради № 4-1/2016 додається

ГОЛОСУВАЛИ : ЗА – 19 ПРОТИ-0 УТРИМ – 0 НЕ ГОЛОС-4
Рішення прийнято

2. Про внесення змін до «Положення про оренду».

Слухали: Про внесення змін до «Положення про оренду».

Доповідала: Перегінець Світлана

Виступили: Назар Михайло, Угренок Василь

Вирішили: рішення сільської ради № 4-2 /2016 додається

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА- 19 ПРОТИ- 0 УТРИМ.- 0 НЕ ГОЛОС – 4
Рішення прийнято

3. Про затвердження «Програми соціально-економічного розвитку» села на 2016рік.

Слухали: Про затвердження «Програми соціально-економічного розвитку» села на 2016рік.

Доповідав: Назар Михайло

Виступили: Бойко Олег, Устинський Іван

Вирішили: рішення сільської ради № 4-3/2016 додається

ГОЛОСУВАЛИ : ЗА- 18 ПРОТИ- 0 УТРИМ- 0 НЕ ГОЛОС- 5
Рішення прийнято

4. Про звіт про виконання бюджету за 2015 рік.

Слухали: Про звіт про виконання бюджету за 2015 рік.

Доповідала: Шевчук Олександра

Виступили: Назар Михайло, Білінський Ігор

Вирішили: рішення сільської ради № 4-4/2016 додається

ГОЛОСУВАЛИ : ЗА- 17 ПРОТИ- 0 УТРИМ- 0 НЕ ГОЛОС- 6
Рішення прийнято

5. Про спрямування вільних залишків, що утворилися станом на 01.01.2016року.

Слухали: Про спрямування вільних залишків, що утворилися станом на 01.01.2016року.

Доповідала: Шевчук Олександра

Виступили: Назар Михайло, Устинський Іван

Вирішили: рішення сільської ради № 4-5 /2016 додається

ГОЛОСУВАЛИ : ЗА- 19 ПРОТИ- 0 УТРИМ-0 НЕ ГОЛОС – 4
Рішення прийнято

6. Про внесення змін до рішення сесії сільської ради від 29.01.2016року «Про встановлення місцевих податків та зборів на території с.Вовчинець»

Слухали: Про внесення змін до рішення сесії від 29.01.2016року
«Про встановлення місцевих податків та зборів на території с.Вовчинець»

Доповідала: Хлібкевич Людмила

Виступили: Назар Михайло, Шевчук Олександра

Вирішили: рішення сільської ради № 4-6 /2016 додається

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА -19 ПРОТИ- 0 УТРИМ – 0 НЕ ГОЛОС -4
Рішення прийнято

7. Про заяви та звернення СПД (суб'єктів підприємницької діяльності

Слухали: Про заяви та звернення СПД. Про внесення змін до рішення 2-ї сесії 7-го скликання від 24.12.2015р. Про затвердження детального плану території в межах вулиць Потічна- Місячна в с.Вовчинець.

Доповідала: Перегінець Світлана

Виступили: Угреньок Василь

Рішення сільської ради № 4-7/2016 , 4-7/1/2016 додається

ГОЛОСУВАЛИ : ПП «ТРІО-БУД»

ЗА- 19 ПРОТИ- 0 УТРИМ- 0 НЕ ГОЛОС- 4 Рішення прийнято

Про внесення змін в рішення 2-ї сесії 7- го дем.скликання
« Дати дозвіл ПрАТ Івано-Франківське Племпідприємство на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки»

ГОЛОСУВАЛИ : ЗА – 19 ПРОТИ - 0 УТРИМ- 0 НЕ ГОЛОС -4
Рішення прийнято

8. Про заяви та звернення громадян

Слухали: Про заяви та звернення громадян :

- про передачу громадянам у власність та надання в користування земельних ділянок
- про внесення змін до рішень сесії
- про заяви громадян

Доповідала: Перегінець Світлана

Виступили: Угреньок Василь

Вирішили: рішення сільської ради № 4-8/2016 , № 4-8/1/2016, № 4-8/2/2016 додаються

ГОЛОСУВАЛИ :

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (шість звернень) .

ЗА -18 ПРОТИ- 0 УТРИМ – 0 НЕ ГОЛОС – 5 Рішення прийнято

Про погодження проекту відведення гр. Хлібкевича Олега Богдановича

ЗА – 16 ПРОТИ - 0 УТРИМ -1 НЕ ГОЛОС- 6 Рішення прийнято

Про заяви громадян. Витвицька Любов Іванівна

ЗА – 16 ПРОТИ – 0 УТРИМ- 1 НЕ ГОЛОС- 6 Рішення прийнято

Про заяви громадян. Мурашевський С.М. За відмову у задоволенні звернення

ЗА- 17 ПРОТИ- 0 УТРИМ- 0 НЕ ГОЛОС- 5 Рішення прийнято

Про заяви громадян. Зняття з обліку земельних ділянок, та зарахування їх за іншими особами. (чотири звернення).

ЗА – 18 ПРОТИ- 0 УТРИМ- 0 НЕ ГОЛОС- 5 Рішення прийнято

Про заяви громадян. Про надання дозволів на виготовлення проектів відведення земельних ділянок (десять звернень).

ЗА- 18 ПРОТИ- 0 УТРИМ- 0 НЕ ГОЛОС- 5 Рішення прийнято

9. Про депутатські звернення.

Слухали: про депутатські звернення : Білінського І.В.

Устинського І.В.Жовтулі Я.М. Білінського І.В.

Доповідав: Назар Михайло

Виступили: Устинський Іван , Білінський Ігор.

Вирішили: Визначити, що відповідь надано усно. Рішення по зверненню не приймаються, згідно Регламенту Вовчинецької с/р.

Надати письмову відповідь на запитувану інформацію, згідно чинного законодавства.

Слово взяла гр.Писаній Н.І., із обговорення питання ,яке не стосувалося порядку денного сесії. Висловила своє незадоволення на сесії сільської ради, щодо відповіді на звернення від свого батька, Гудзя Ігора, про виділення йому земельної ділянки.

Так як питання по «виділенню земельних ділянок громадянам» не було заплановане на цю сесію, жодних рішень не приймалося.

Сільський голова

Михайло Назар

Секретар сільської ради

Людмила Хлібкевич



УКРАЇНА
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОВЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від 03 березня 2016р
№ 4-1 / 2016

4-ої сесії сільської ради
7-го демократичного
скликання

Про внесення змін до Регламенту
Вовчинецької сільської ради

Відповідно до змін до статті 59 ЗУ «Про місцеве самоврядування», від 26.11.2015 року, заслухавши та обговоривши інформацію секретаря сільської ради про поіменне голосування, сільська рада

в и р і ш и л а :

1. Внести зміни до ст. 33 Регламенту Вовчинецької сільської ради , та викласти пункт 33.2 у наступній редакції:
Рішення ради приймаються виключно відкритим поіменним голосуванням, окрім випадків передбачених Законом, в яких рішення приймаються таємним голосуванням. Результати поіменного голосування підлягають обов'язковому оприлюдненню та наданню за запитом відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації».
Результати поіменного голосування є невід'ємною частиною протоколу сесії ради.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря сільської ради.

Сільський голова

Михайло Назар



УКРАЇНА
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОВЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від 03 березня 2016р
№ 4-2 / 2016

4-ої сесії сільської ради
7-го демократичного
скликання

Про внесення змін до
«Положення про оренду земельних ділянок комунальної
власності в с. Вовчинець, затвердженого
рішенням 27 сесії сільської ради від
25.09. 2014 року

З метою створення умов для ефективної реалізації повноважень місцевого самоврядування територіальної громади села в галузі земельних відносин, керуючись ст.ст. 26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України "Про оренду землі" (зі змінами та доповненнями), сільська рада

вирішила:

1. Внести зміни в Положення про оренду земельних ділянок комунальної власності в с.Вовчинець, затвердженого рішенням 27 сесії сільської ради від 25.09.2014 року, згідно Додатку.

Доповнити пункт 3.1 розділу 3. Терміни та визначення:

Доповнити визначення «Орендна плата -це платіж, який орендар вносить орендодавцеві за користування земельною ділянкою» словами **«згідно з договором оренди землі».**

1.2. Останній абзац пункту 3.1 розділу 3 викласти в наступній редакції:
«Землекористувачі -юридичні та фізичні особи (резиденти і нерезиденти), яким відповідно до закону надані у користування земельні ділянки та комунальної власності, у тому числі на умовах оренди(**слово «державної» виключити**)».

1.3. Пункт 4.2 викласти в наступній редакції:

«Строк дії договору оренди землі визначається за згодою сторін, але не може перевищувати 50 років. **Строк (слово «термін» виключити)** дії

договору оренди земельної ділянки визначається у відповідності з вимогами містобудівного характеру, а також з врахуванням комерційних, виробничих, господарських чи інших потреб орендаря (згідно поданої заяви та документації із землеустрою), суспільної необхідності у земельній ділянці орендодавця.

Після завершення будівництва та прийняття об'єкта в експлуатацію добросовісний орендар земельної ділянки, наданої для потреб будівництва та обслуговування відповідного об'єкта, має право на першочергове укладення договору оренди землі **на строк до 50 років** або припинення дії договору оренди землі».

1.4. В пункті 7.2 речення «Оформлення проектів угод здійснюється при наявності погодженого орендарем розміру орендної плати» -**виключити**.

1.5. Пункт 7.3 викласти в наступній редакції:

«Підготовка проекту договору оренди (суборенди) землі, додаткової угоди до договорів оренди землі фізичним та юридичним особам проводиться виконавчим комітетом сільської ради».

1.6. Пункт 7.7 -**виключити**.

1.7. Пункт 7.8 викласти в наступній редакції:

«Після прийняття рішення Вовчинецькою сільською радою про надання в оренду, або у разі позитивного результату конкурсу чи аукціону, договір оренди землі, в кількості, встановленій сторонами договору, подається на підпис сільському голові, в термін, передбачений законодавством».

1.8. Пункт 7.11 викласти в наступній редакції :

«Істотними умовами договору оренди землі є:

об'єкт оренди (кадастровий номер, місце розташування та розмір земельної ділянки);
строк дії договору оренди;
орендна плата із зазначенням її розміру, індексації, способу та умов
розрахунків, строків, порядку її внесення і перегляду та відповідальності за її
несплату.

За згодою сторін у договорі оренди землі можуть зазначатися інші умови.

У разі якщо договором оренди землі передбачено здійснення заходів, спрямованих на охорону та поліпшення об'єкта оренди, до договору додається угода щодо відшкодування орендарю витрат на такі заходи.

Договір оренди може передбачати надання в оренду декількох земельних ділянок, що перебувають у власності одного орендодавця (а щодо земель державної та комунальної власності – земельних ділянок, що перебувають у розпорядженні одного органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування)".

1.9. Пункт 7.12 викласти в наступній редакції:

«Договір оренди землі, підписаний сільським головою, орендар надає до Реєстраційної служби Івано-Франківського міського управління юстиції -для проведення державної реєстрації **права оренди земельної ділянки**.

1.10. Пункт 7.13 викласти в наступній редакції:

Об'єкт за договором оренди землі вважається переданим орендодавцем орендареві з моменту державної реєстрації права оренди, якщо інше не встановлено законом.

1.11. Пункт 7.14 викласти в наступній редакції:

«Примірник (и)договору оренди землі знаходиться в орендаря,у Вовчинецькій сільській раді та органі, який провів державну реєстрацію **права оренди земельної ділянки**».

1.12. Пункт 7.15 викласти в наступній редакції:

«Орендар зобов'язаний у п'ятиденний строк після державної реєстрації **права оренди земельної ділянки** надати копію договору в державну податкову інспекцію в м. Івано-Франківську».

1.13. В пункті 8.1 розділу 8 «Порядок розрахунку орендної плати за земельну ділянку» **слово «форма» замінити словом «умови».**

1.14. Пункт 8.8 розділу 8 "Порядок розрахунку орендної плати за земельну ділянку" – **виключити.**

1.15. Пункт 9.1 викласти в наступній редакції:

«Орендна плата справляється у грошовій формі.

Розрахунки щодо орендної плати за земельні ділянки, що перебувають у комунальній власності, здійснюються виключно у грошовій формі».

1.16. Пункт 11.2 викласти в наступній редакції:

«По закінченню строку, на який було укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення Договору оренди землі). Поновлення договорів оренди здійснюється шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди».

1.17. **Пункт 11.3 викласти в наступній редакції:**

"Орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавця до спливу строку договору оренди землі, але не пізніше ніж за місяць до спливу строку договору оренди землі. До клопотання про поновлення договору оренди землі орендар додає проект додаткової угоди, який готується виконкомом та документи, визначенні інформаційною карткою ЦНАП.

В разі несвоєчасного подання орендарем клопотання та документації на поновлення терміну оренди землі, на період: після закінчення дії договору оренди землі і до прийняття рішення сільської ради про його поновлення та державної реєстрації нового договору оренди земельної ділянки, встановлюється сума орендної плати за фактичне користування землею в розмірі визначеному в договорі оренди землі, термін якого закінчився.

Орендар (фактичний землекористувач) суму орендної плати (з врахування зміни нормативно-грошової оцінки землі, розмірів земельного податку, зміни ставок орендної плати, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством) розраховує самостійно та включає до декларації по платі за землю".

1.18. Пункт 11.12 викласти в наступній редакції:

«Після прийняття рішення сільської ради про поновлення (внесення змін) договору, додаткова угода до договору оренди земельної ділянки в кількості, встановленій сторонами договору, подається на підпис сільському голові».

1.19. Пункт 11.13 викласти в наступній редакції:

«Підписану сільським головою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки, орендар надає до реєстраційної служби Івано-Франківського міського управління юстиції -для проведення державної реєстрації **змін до умов права оренди земельної ділянки**».

1.20. Пункт 11.14 викласти в наступній редакції:

«Один примірник додаткової угоди до договору оренди землі знаходиться в орендаря, другий – у Вовчинецькій сільській раді, третій залишається в органі, який провів державну реєстрацію **права оренди земельної ділянки**».

1.21. Пункт 11.15 викласти в наступній редакції:

«Орендар зобов'язаний у п'ятиденний строк після державної реєстрації **права оренди земельної ділянки** надати копію угоди в державну податкову інспекцію в м. Івано-Франківська».

1.22. В пункті 11.17 речення «Зазначене право оформляється додатковою угодою до договору оренди землі шляхом заміни сторони орендаря» - **ВИКЛЮЧИТИ.**

1.23. Пункт 12.2 «Дія договору припиняється у разі» **ДОПОВНИТИ НАСТУПНОЮ ПІДСТАВОЮ:** «відчуження земельної ділянки заставодержателем».

1.24. Пункт 12.6 викласти в наступній редакції:

«Систематична несплата (**протягом трьох місяців підряд** –пропозиція юридичного відділу) орендарями орендної плати за земельні ділянки комунальної власності, використання земельної ділянки не за цільовим призначенням, передача в суборенду земельної ділянки без письмової згоди орендодавця є підставою для одностороннього припинення права оренди земельними ділянками. У разі відмови орендодавця від договору оренди землі договір є розірваним з моменту одержання орендарем повідомлення орендодавця про відмову від договору, **додаткової угоди про розірвання –виключити** (пропозиція юридичного відділу).

1.25. Пункт 12.8 викласти в наступній редакції:

«За наявності підтвердження порушень законодавства, вказаних в п. 12.6. (згідно акту обстеження земельної ділянки спеціалістами відділу правового забезпечення та самоврядного контролю, довідки з ДПІ м. Івано-Франківська про наявність заборгованості по платі за оренду землі), Виконком готує проект рішення сільської ради для розгляду на черговій сесії.

1.26. Пункт 12.9 викласти в наступній редакції:

«Прийняття рішення сільською радою щодо розірвання (припинення) договору проводиться за наявності усіх необхідних документів, вказаних в п. 12.8.

1.27. **Вилучити** з п. 12.10 наступні слова: «...та акт прийому передачі земельної ділянки...»

1.28. Пункт 12.11 викласти в наступній редакції:

«У разі розірвання або закінчення терміну дії договору оренди та відсутності бажання у орендаря поновлювати його дію повернення земельної ділянки від орендаря до орендодавця здійснюється на підставі заяви та представлення необхідних документів, а саме: **акту обстеження земельної ділянки спеціалістами відділу правового забезпечення та самоврядного контролю, довідки з ДПІ м. Івано-Франківська про наявність (відсутність) заборгованості по платі за оренду землі.**

1.29. Пункти 12.12 та 12.13 "Розірвання договору оренди землі та припинення його дії" - **вилучити.**

1.30. Пункт 20 додатку 1 викласти в наступній редакції:

«Земельна ділянка вважається передана Орендарю з дня державної Реєстрації її права оренди».

1.31. Пункт 40 додатку 1 викласти в наступній редакції:

«У разі переходу прав власності на об'єкт нерухомості, що розташований на орендованій земельній ділянці до набувача переходить право оренди земельної ділянки. У разі зміни цільового призначення, площі та конфігурації земельної ділянки, право на неї оформляється новим власником нерухомості на загальних підставах (через виготовлення та затвердження проекту землеустрою).

1.32. В п. 43 додатку 1 «акт приймання-передачі об'єкта оренди» - **виключити.**

1.33. В п. 11 додатку 2 «за актом її приймання-передачі» - **виключити.**

1.34. В п. 28 додатку 2 «акт приймання-передачі об'єкта суборенди»—**виключити.**

1.35. Додаток 5 до Положення (Акт приймання -передачі об'єкта оренди) **–вилучити.**

1.36. Додаток 6 до Положення (Угода про розірвання договору оренду землі–**вилучити** (пропозиція юридичного відділу).

2. Виконачому комітету сільської ради опублікувати дане рішення в газеті «Західний кур'єр».

3.Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову земельної комісії В.Угреньюка.

Сільський голова

Михайло Назар



УКРАЇНА
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОВЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від 03 березня 2016р
№ 4-3 / 2016

4-ої сесії сільської ради
7-го демократичного
скликання

Про затвердження
«Програми соціально-економічного
розвитку села» на 2016 рік

Заслухавши інформацію голови комісії «з питань благоустрою та санітарного стану Вовчинецької сільської ради» Бойка Олега, який зачитав Протокол комісії № 2 від 27 лютого 2015 року та обговоривши її, заслухавши інформацію сільського голови Назара Михайла, сільська рада

в и р і ш и л а :

1. Затвердити « Програму соціально- економічного розвитку села» на 2016 рік, зі змінами та доповненнями, згідно з додатком.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної депутатської комісії сільської ради «з питань бюджету та фінансів» (голова комісії –Місюк О.В.).

Сільський голова

Михайло Назар

**Програма соціально-економічного
розвитку с.Вовчинець на 2016р**

Завдання	Стадія	Джерела фінансування	Термін
<u>I. Будівництво та благоустрій</u>			
1. Будівництво дитячого садочка по вул.Живописній	закінчення	Сільський бюджет	до IV кв. 2016р
2. Розпочати будівництво II черги адмін.будинку (Експертиза проекту)	план	Сільський бюджет	II кв 2016р
3. Завершити будівництво мереж зовнішнього освітлення вулиць села в р-н «Чумака», «Мельника» та вулиць села: Новоселицька, Живописна, пров.Гайдея, Берегова, пров.Перекопський.	продовження	Інвестиційні Сільський бюджет	травень-червень 2016р
4. Будівництво спортивних майданчиків	продовження	Інвестиційні інші	Серпень 2016р
5. Капітальний та поточний ремонт вулиць села	продовження	Місцевий бюджет, субвенція ДБ	II-III кв 2016р
6. Освітлення пам'ятника Т.Г. Шевченка та Символічної могили біля кладовища	план	Місцевий бюджет	II кв 2016р
7. Переобладнання незавершеного будівництва зовнішніх туалетів школи під роздягалки	продовження	Місцевий бюджет, інвестиційні інші	III кв 2016р
8. Облаштування майданчиків із встановленням контейнерів для сміття з організацією вивезення побутових відходів.	план	Місцевий бюджет, інвестиційні інше	III кв 2016р
9. Організація руху нових маршрутів громадського транспорту в частині с.Вовчинець	план	Місцевий бюджет, інші	II –III кв 2016р
10. Облаштування зупинок громадського транспорту	план	Місцевий бюджет, інвестиційні кошти	III кв 2016р
11. Будівництво дороги в районі			

вулиці 2000–річчя Різдва Христового			
12. Проведення прибирання несанкціонованих звалищ сміття, боротьба з порушниками.		Місцевий бюджет	I кв 2016р
<u>II. Проектні роботи</u>			
1. <u>Проект відводу річки Рутка</u>	план	Кошти екофонду	II-III кв 2016р
2. Проект відведення території заповідника місцевого значення Вовчинецькі гори та забезпечення його охорони	продовження	Місцевий бюджет, інші	III кв 2016р
3. Проект благоустрою символічної могили та прилягаючої території під сквер	план	Місцевий бюджет, інші	протягом року
4. Проект водовідведення локальних очисних споруд та водопроводів в с.Вовчинець(ГАЙОВА,ЛІСОВА)	план	Місцевий бюджет, інвестиційні	протягом року
5. Проект спортивного залу на території Вовчинецької ЗОШ	план	Місцевий бюджет, інвестиційні	протягом року
6. Виготовлення ДПТ (детальний план території) в районі вул Героїв УПА (Сайми-2)	план	Місцевий бюджет	II –III кв 2016р
7. Виготовлення ДПТ території(Вовчинецька-Височана-Місячна)	план	Місцевий бюджет	II –III кв 2016р
8. Провести коректуру проекту з будівництва другої черги адмін..будинку(утеплення стін) та проведення коректури кошторису цього ж проекту.	план	Місцевий бюджет	II кв 2016р
<u>III. Фінанси та економіка</u>			
1. Інвентаризація та облік СПД на території с.Вовчинець	план	не потребує	постійно
2. Участь в Програмах розвитку (Урядові та інші)	план	не потребує	постійно
3. Впровадження місцевих податків та зборів	план	не потребує	постійно
4. Залучення інвестиційних коштів	_____	не потребує	постійно
5. Партнерські стосунки з метою участі в трансграничних проектах розвитку	_____	Місцевий бюджет інші	постійно
6. Промоція (виготовлення буклетів, інформування в ЗМІ та інше)	_____	Місцевий бюджет	постійно

<u>IV. Управління</u>			
1. Організація роботи апарату виконавчого комітету з врахуванням передового досвіду	_____	Місцевий бюджет	постійно
2. Впровадження нових організаційних підходів в сфері місцевого самоврядування	_____	Місцевий бюджет	постійно
3. Поглиблення партнерських стосунків з партнерами гміни Стара Каменіца республіки Польща, налагодження нових партнерських стосунків	_____	Місцевий бюджет	постійно
4. Розробка та впровадження нормативних актів, Положень	_____	Місцевий бюджет	постійно
5. Супровід консультанта з юридичних питань	_____	Місцевий бюджет	постійно
6. Обладнання робочого місця для реєстратора.(приміщення, техніка, меблі, зар.плата).	_____	Місцевий бюджет	I кв 2016р
<u>V. <i>Культура, духовність, фізкультура і спорт</i></u>			
1. Організація масових заходів з відзначення державних, релігійних, національних свят	_____	Місцевий бюджет	постійно
2. Оновлення програми підтримки духовності, культури та спорту	_____	Місцевий бюджет	I кв. 2016р
3. Організація спортивних заходів та участь в турнірах	_____	Місцевий бюджет інші	постійно
4. Пропаганда здорового способу життя	_____	Місцевий бюджет інші	постійно

Секретар сільської ради

Людмила Хлібкевич



УКРАЇНА
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОВЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від 03 березня 2016р.
№ 4-6/2016

4-тої сесії сільської ради
7-го демократичного
скликання

Про внесення змін до рішення сесії
сільської ради від 29.01.16р
«Про встановлення місцевих податків
та зборів на території с.Вовчинець»

У відповідності до Закону України від 24.12.15р № 909-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України», керуючись статтею 143 Конституції України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році» сільська рада

в и р і ш и л а :

1. Внести зміни до рішення № 3-2 /2016 сесії сільської ради від 29 січня 2016р., а саме:
 - 1.1. пункт 1 встановлений місцевий податок «самоподаток»- виключити, в зв'язку з прийнятим в 2006 році рішенням сільської ради « про встановлення самоподатку на території с.Вовчинець».
 - 1.2. пункт 2 підпункт 2.1 викласти в наступній редакції: « Для першої групи платників єдиного податку для всіх видів господарської діяльності, передбачених для цієї групи , - 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати(137,8 грн), встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року» , в зв'язку зі змінами до Податкового кодексу.
- 2.2. Для другої групи платників єдиного податку встановити ставку єдиного податку в розмірі 20%.
3. Рішення вступає в дію з 01 лютого 2016 року.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на головного бухгалтера сільської ради.

Сільський голова

Михайло Назар



УКРАЇНА
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОВЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від 03 березня 2016р.
№ 4-7/2016

4-тої сесії сільської ради
7-го демократичного
скликання

Про внесення змін до рішення 2-ї сесії
7-го демократичного скликання від 24.12.2015р.
«Про заяви та звернення суб'єктів
підприємницької діяльності,
фізичних та юридичних осіб»

Розглянувши та обговоривши звернення ПрАТ «Івано-Франківське
племпідприємство « про надання дозволу на виготовлення технічної документації із
землеустрою щодо поділу земельної ділянки, керуючись Земельним кодексом
України , ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

в и р і ш и л а :

1. Внести зміни до рішення 2-ї сесії 7-го демократичного скликання від
24.12.2015р. «Про заяви та звернення суб'єктів підприємницької діяльності» п.2
«Про надання дозволу ОСББ «Наша затишна домівка» на виготовлення
проекту відведення земельної ділянки ...» та викласти в наступній редакції :
« Дати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу
земельної ділянки, площею 1,5500 га на вул. Потічний, 1 в с.Вовчинець, якою
користується ПрАТ «Івано-Франківське племпідприємство « на підставі договору
оренди (реєстр № 261010004000299 від 19.12.2011р.), цільове призначення – для
іншої житлової забудови (для будівництва багатоквартирних житлових будинків з
вбудованими приміщеннями громадського призначення), на дві окремі земельні
ділянки площею 0, 3082 га та площею 1, 2418 га.

Сільський голова

Михайло Назар



УКРАЇНА
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОВЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від 03 березня 2016р.
№ 4-7/ 1/ 2016

4-тої сесії сільської ради
7-го демократичного
скликання

Про затвердження детального плану
Території в межах вулиць Потічна-Місячна
в с.Вовчинець

Керуючись ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності, ЗУ « Про місцеве самоврядування в Україні» , сільська рада

в и р і ш и л а :

1. Затвердити приватному підприємству «ТРІО-БУД» детальний план території житлового комплексу в межах вулиць Потічна-Місячна в с.Вовчинець (додається).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, архітектури та будівництва, Угреньюка В.П.

Сільський голова

Михайло Назар



УКРАЇНА
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОВЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від 03 березня 2016р.
№ 4-8/2016

4-тої сесії сільської ради
7-го демократичного
скликання

Про передачу громадянам
у власність та надання
в користування земельних ділянок

Розглянувши звернення фізичних осіб про надання (вилучення), зміну цільового використання земельних ділянок, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12,22,81,116,118,121 Земельного Кодексу України, сільська рада

в и р і ш и л а :

1. Дати дозвіл на складання проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що розташовані в с.Вовчинець громадянам, згідно з Додатком 1.
2. Дати дозвіл на складання проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки для особистого селянського господарства, що розташовані в с.Вовчинець громадянам, згідно з Додатком 2.
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що розташовані в с.Вовчинець, та передати у власність громадянам, згідно з Додатком 3.
4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,1576 га, цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства в землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що розташована в с.Вовчинець, на вул.Берегова, 7, гр.Івасишин Олександрі Іванівні.
Кадастровий номер земельної ділянки 2610190501: 09: 001: 0378

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок ,цільове призначення яких змінюється із земель для ведення садівництва в землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що розташовані в с.Вовчинець, громадянам згідно з Додатком 4.
6. Погодити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0, 0631 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що розташована в с.Вовчинець на вул.Потічній, 27, гр.Хлібкевичу Олегу Богдановичу, без підпису суміжного землекористувача Гайдей Г.М.
7. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,1585 га на дві окремі земельні ділянки площею 0,0733 га та площею 0,0852 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що розташована в с.Вовчинець на вул.Шевченка, 89, гр.Витвицькій Любові Іванівні без підпису суміжних землекористувачів Козака Д. та Федірчик М.І.

Сільський голова

Михайло Назар



УКРАЇНА
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОВЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від 03 березня 2016р.
№ 4-8/1/2016

4-тої сесії сільської ради
7-го демократичного
скликання

Про внесення змін
до рішень сесії
сільської ради

Розглянувши звернення громадян про передачу у власність земельних ділянок, керуючись ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, сільська рада

в и р і ш и л а :

1. Внести зміни до рішення 8-ї сесії 5-го демократичного скликання від 27.08.2007р. «Про передачу у власність громадянам земельних ділянок» гр. Марковському Івану Йосиповичу та викласти в наступній редакції: «Дати дозвіл гр.Марковському Івану Йосиповичу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,06 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, яка розташована в с.Вовчинець на вул. 2000-річчя Різдва Христового , 12».
2. Внести зміни до рішення 27-ї сесії 5-го демократичного скликання від 15.12.2009р. «про передачу у власність громадянам земельних ділянок» гр. Білінській Галині Дмитрівні та викласти в наступній редакції: « Дати дозвіл гр.Білінській Галині Дмитрівні на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,05 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, яка розташована в с.Вовчинець на вул. Лісовій, 75.

Сільський голова

Михайло Назар



УКРАЇНА
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОВЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від 03 березня 2016р.
№ 4-8/2/2016

4-тої сесії сільської ради
7-го демократичного
скликання

Про заяви та звернення громадян

Розглянувши та обговоривши заяви та звернення громадян з різних питань,
сільська рада

в и р і ш и л а :

1. Зняти з обліку земельні ділянки , в зв'язку з письмовою згодою заявників та передати їх до земель запасу сільської ради, внести зміни в земельно-облікові книги сільської ради, а також по господарські книги, громадян згідно з Додатком 1.
2. Зарахувати земельні ділянки із земель запасу сільської ради за заявниками (згідно письмової згоди) громадянам , згідно з Додатком 2.
3. Відмовити Мурашевському С.М., у заяві щодо погодження меж із суміжними землекористувачами.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на землевпорядника сільської ради.

Сільський голова

Михайло Назар

Додаток 1
до рішення 4-8/2016
4-ої сесії сільської ради
7-го демократичного
скликання

Дати дозвіл на складання проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , що розташовані в с.Вовчинець громадянам, за списком нижче:

1. Гр.Юрчишин Ганна Пилипівна, орієнтовна площа 0,18 га, на вул. Лісова, 20.
2. Гр. Дзирик Марія Дмитрівна, орієнтовна площа 0,10 га, на вул. Лісова, 51.
3. Гр.Майструк Галина Іванівна, орієнтовна площа 0,02 га , на вул.Лісова, 51 «Б».

Секретар сільської ради

Людмила Хлібкевич

Додаток 2
до рішення 4-8/2016
4-ої сесії сільської ради
7-го демократичного
скликання

Дати дозвіл на складання проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, що розташовані в с.Вовчинець громадянам, за списком нижче:

1. Хорбута Ганна Володимирівна, орієнтовна площа 0,08 га, на вул. Живописна.
2. Назар Сергій Михайлович, орієнтовна площа 0,18 га, урочище «ГОРА»
3. Харамбура Роман Богданович, орієнтовна площа 0,2 га, урочище «ГОРА»
4. Назар Віталій Михайлович, орієнтовна площа 0,10 га, урочище «ГОРА»
5. Зрайко Оксана Іванівна, орієнтовна площа 0, 10 га, урочище «ГОРА»
6. Зрайко Олеся Іванівна, орієнтовна площа 0, 30 га, урочище «ГОРА»

Секретар сільської ради

Людмила Хлібкевич

Додаток 3
до рішення 4-8/2016
4-ої сесії сільської ради
7-го демократичного
скликання

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що розташовані в с.Вовчинець, та передати у власність громадянам, за списком нижче:

1. Гр. Масник Надія Іванівна, площа 0,0663га , вул.Височана,
Кадастровий номер 2610190501:09:002:0378
- 2 Гр. Передерко Ігор Мирославович, площа 0,0927 га, вул. Мельника
Кадастровий номер 2610190501: 11:001:0326

Секретар сільської ради

Людмила Хлібкевич

Додаток 4
до рішення 4-8/2016
4-ої сесії сільської ради
7-го демократичного
скликання

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється із земель для ведення садівництва в землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, що розташовані в с.Вовчинець, громадянам згідно зі списком нижче:

1. Гр. Каркузаєв Шота Васильович, площа 0,0534 га, вул. Садова, 29
Кадастровий номер 2610190501:09:006:0295
2. Гр.Барабаш Ганна Дмитрівна, площа 0,0370га, провул.Південний,3
Кадастровий номер 2610190501:09:006:0271
3. Гр. Косьмій Марія Миронівна, площею 0,0353 га, вул.Весняна, 26
Кадастровий номер 2610190501:09:006:0281

Секретар сільської ради

Людмила Хлібкевич

Додаток 1
до рішення 4-8/2/2016
4-ої сесії сільської ради
7-го демократичного
скликання

Зняти з обліку земельні ділянки , в зв'язку з письмовою згодою заявників та передати їх до земель запасу сільської ради, внести зміни в земельно-облікові книги сільської ради, а також по господарські книги, громадян згідно списку нижче:

1. Назар Михайло Мирославович, орієнтовна площа 0,18 га, урочище «ГОРА»
2. Демчук Наталя Семенівна, орієнтовна площа 0,10 га, урочище «ГОРА»
3. Харамбура Ольга Йосипівна (померла), орієнтовна площа 0,2 га, урочище «ГОРА» .
4. Зрайко Іван Іванович, земельні ділянки орієнтовною площею 0,10 га та 0,30 га.

Секретар сільської ради

Людмила Хлібкевич

Додаток 2
до рішення 4-8/2/2016
4-ої сесії сільської ради
7-го демократичного
скликання

Зарахувати земельні ділянки із земель запасу сільської ради за заявниками
(згідно письмової згоди) громадянам , згідно зі списком:

1. Назар Сергій Михайлович, орієнтовна площа 0,18 га, урочище «ГОРА»
2. Назар Віталій Михайлович, орієнтовна площа 0,10 га, урочище «ГОРА»
3. Харамбура Роман Богданович, орієнтовна площа 0,2 га, урочище «ГОРА»
4. Зрайко Оксана Іванівна, орієнтовна площа 0,10 га , урочище «ГОРА»
5. Зрайко Олеся Іванівна, орієнтовна площа 0,30 га, урочище «ГОРА»

Секретар сільської ради

Людмила Хлібкевич